

# HAUS Q4 | WE 4.2.06

1. OG | 4 Zimmer | ca. 94 m<sup>2</sup>



AEULEHÖFE

GARTENSTRASSE  
72074 TÜBINGEN



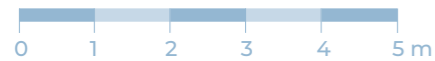
**WE 4.2.06**

## MASSKETTE PASST SICH BEI AUSDRUCK AN:

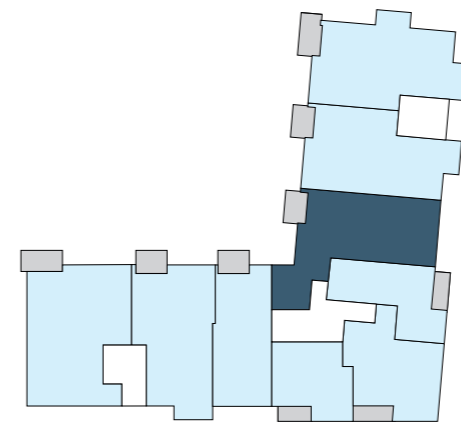
Bei Ausdruck auf DIN A4  
entspricht ca. 0,7 cm = 1 m

Bei Ausdruck auf DIN A3  
entspricht ca. 1 cm = 1 m

MASSTAB 1 : 100



Hinweis: Alle Illustrationen und Grundrisse sind unverbindlich. Sie können nicht enthaltene Möblierungen und Ausstattungsgegenstände zeigen. Grundrisse nicht maßstabsgetreu. Irrtümer und Änderungen vorbehalten.



Flur 1	5,60 m <sup>2</sup>
Flur 2	4,50 m <sup>2</sup>
Bad	5,40 m <sup>2</sup>
WC/Du.	3,50 m <sup>2</sup>
Abst.	1,90 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	14,70 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,90 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,60 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	31,20 m <sup>2</sup>
Balkon 50%	3,20 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>93,50 m<sup>2</sup></b>



Ein Projekt der  
Volksbau Tübingen GmbH & Co. KG



Treuhand GmbH

Vermietung  
SSC Treuhand GmbH  
Haus- und Mietverwaltung

Dörnle 21  
72108 Rottenburg am Neckar

Tel. +49 74 72 927-0  
hv2-volksbau@ssc-treuhand.de

[www.aeulehoefe.de](http://www.aeulehoefe.de)